

2013

PARADORES AUSTRAL



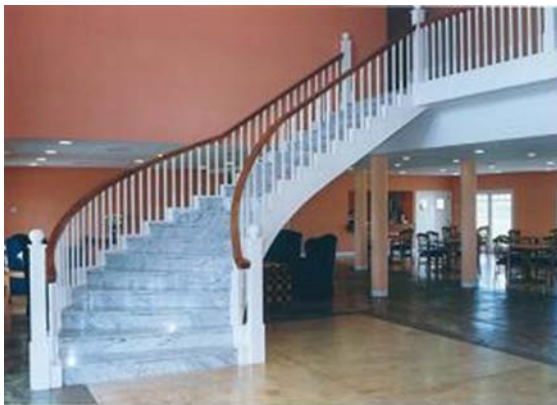
AUSTRAL Hoteles y Paradores
Bahía Blanca y Viedma
30/04/2013

Características generales del producto

Construido en planta baja y un piso alto, presenta una resolución arquitectónica emparentada con las características ambientales de la localidad, acentuada con el gesto proyectual que define el acceso vehicular destacando su cobertura, la cual agiliza la percepción visual desde la vía principal de acceso. La cubierta es de chapas pre-pintadas metálicas, las paredes revestidas en Iggam, y las carpinterías de aluminio pintado blanco con doble vidrio y un eficaz aislamiento térmico y acústico.



Desde el acceso, bajo la zona cubierta de detención de vehículos, se llega a un espacio único que contiene recepción, estar, cafetería, y una amplia escalera de mármol de carrara con baranda pintada que conecta al primer piso.



El sector de recepción se vincula con los salones de reuniones o trabajo para pasajeros o empresas locales, los cuales están dotados de todo el equipamiento necesario para sesiones de trabajo y proyecciones.



El concepto aplicado para el diseño de las áreas públicas fue basado en un diseño de gran espacio multifuncional, con una gran recepción para impresionar al huésped. Un desayunador / cafetería / restaurant, con vista al parque y a la pileta climatizada, destacando su luminosidad.



De allí en más, las habitaciones han sido distribuidas en planta baja y primer piso, teniendo previsto en el proyecto constructivo, etapas sucesivas, a fin de regular la inversión, como así también para una respuesta acorde a la demanda, a medida que nuestro producto se vaya imponiendo en las preferencias del mercado.

El partido de planta en "L" o "U" permite generar un exterior de fuerte presencia institucional desde la principal vía de acceso, como así también un interior más privado y recogido, donde se ubican la pileta climatizada y un sector de descanso para el pasajero, vinculando perfectamente el diseño del parqueizado con los atractivos propios de la localidad.

Las habitaciones moduladas sobre una trama de 4,20 metros generan la comodidad propias de estas, como así también sus amplios ventanales. En ellas los cielorrasos son de placas de rocas de yeso, mientras que para la circulación se utilizan placas desmontables para permitir un fácil acceso al total de las instalaciones, destacándose en esta caso, el ancho de sus corredores internos de 2,20 metros proyectados, de forma tal de contar con suficientes conexiones al exterior a fin de lograr una óptima iluminación, además de conferirle una fuerte especialidad y el confort necesario para climas rigurosos.

Estos son algunos de los nuevos servicios que encontrara como estándar en todos nuestros hoteles. Deseamos que cada pasajero obtenga el mismo servicio y calidad en toda la cadena.

- Habitaciones amplias, en versiones Standard y Suites.
- Cerraduras electrónicas de seguridad, con control de auditoria.
- TV. 29" en todas las habitaciones.
- Horno microondas.
- Safe Box electrónica.
- Amenities.
- Acceso a Internet en cada habitación.
- Habitaciones especiales para pasajeros con discapacidad.

- Áreas Públicas con comodidades para discapacitados.
- Habitaciones reservadas para No Fumadores.
- Control inteligente de temperatura e iluminación en todas las habitaciones, permitiendo un considerable ahorro de energía cuando el cliente olvida luces encendidas.
- Business Center (Internet ready, fax, fotocopiadoras, scanner, asistencia permanente de secretaria bilingüe). Convenio cerrado con Telecom Argentina.
- Salones de eventos, conferencias y banquetes, equipados con tecnología multimedia de última generación.
- Centro de Salud, piscina, sauna y gimnasio.
- Sistema computarizado de Control de Incendios y alarmas de seguridad.
- Habitaciones insonorizadas y ventanas con Doble Vidrio Hermético para un descanso más cómodo y una disminución de energía para acondicionar la temperatura.